

---

## Rapport 'Addendum; bepalingsmethode milieuprestatie renovatie en transformatie'

Momenteel ligt er een grote opgave om bestaande kantoorgebouwen duurzaam te renoveren, of te transformeren naar een andere gebruiksfunctie. Naast duurzaamheidsaspecten als energiebesparing in gebruiksfase en binnenklimaat, is ook de milieuprestatie van de renovatie/transformatie van belang om de juiste beslissingen te nemen. Voor een dergelijke situatie is de op nieuwbouw gerichte bepalingsmethode 'Milieuprestatie gebouw en GWW-werken, d.d. 01-11-2011' niet geheel geschikt. De methode heeft een aanpassing om de slag volledig te kunnen maken. Voor de renovatie of transformatie van bestaande bouw is slechts één paragraaf opgenomen, met een globale beschrijving hoe het zou kunnen werken.

In opdracht van het ministerie van BZK heeft W/E adviseurs de eerste lijnen op papier gezet over de wijze waarop de bepalingsmethode ook specifiek en doelmatig kan worden gemaakt voor renovatie/transformatie. Bijgevoegd onderzoeksrapport geeft een addendum bij de 'Bepalingsmethode Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken'. De bepalingsmethode en het addendum maken het mogelijk ook de milieuprestatie van de renovatie of transformatie te berekenen. De aard en inhoud van de Nationale milieudatabase (NMD) hoeft hiervoor niet te wijzigen. Mocht u, al dan niet op basis van ervaringen met het werken met het Addendum, verbeteringen of veranderingen in het Addendum willen voorstellen, dan vragen wij u dat met een onderbouwing kenbaar te maken bij SBK.



**Stichting BouwKwaliteit**  
**Visseringlaan 22b**  
**2288 ER Rijswijk**  
**Telefoon: 070-3072929**  
**Website: [www.bouwkwaliiteit.nl](http://www.bouwkwaliiteit.nl)**  
**[www.milieudatabase.nl](http://www.milieudatabase.nl)**