

# WIJZIGINGSBLAD

## BEPALINGSMETHODE versie 2.0\*

Wijzigingsdatum: 1 augustus 2017  
Vastgesteld door: SBK  
Deze wijziging betreft: Aanwijzing welke constructies en installaties er in beschouwing moeten worden genomen bij het bepalen van de milieuprestatie van een gebruiksfunctie.



**Stichting BouwKwaliteit**  
Visseringlaan 22b  
2288 ER Rijswijk  
Telefoon: 070-3072929  
Website: [www.bouwkwiteit.nl](http://www.bouwkwiteit.nl)  
[www.milieudatabase.nl](http://www.milieudatabase.nl)

---

\* Bepalingsmethode 'Milieuprestatie Gebouwen en GWW-werken' versie 2.0 november 2014 (waarin reeds het 'Wijzigingsblad overgang naar ecoinvent v3.3 d.d. 1 juni 2017' is opgenomen). Dit wijzigingsblad zal ook worden opgenomen in deze Bepalingsmethode.

## **ALGEMENE TOELICHTING (NORMATIEVE BIJLAGE)**

Deze normatieve bijlage is opgesteld om een eenduidige aansluiting te kunnen maken van de bepalingsmethode die betrekking heeft op de berekening van de milieuprestatie van (fysieke) gebouwen naar die van abstracte gebouwfuncties zoals die onder meer in de bouwregelgeving zijn opgenomen.

In de toelichting in het Bouwbesluit op het voorschrift over de milieuprestatie staat dat:

1. De gestelde grenswaarden betrekking hebben op een in een 1-puntscore uitgedrukte milieuprestatie als bedoeld in tabel 5 (weegfactoren) van de bepalingsmethode;
2. Bij de bepaling van de milieuprestatie zijn in dit geval alleen die constructieonderdelen en installaties meegenomen die nodig zijn om te voldoen aan de overige voorschriften van het Bouwbesluit.
3. Zoals in de bepalingsmethode in paragraaf 3.6 is aangegeven, worden de milieuprestatie van gebouwfuncties teruggerekend naar m<sup>2</sup> bruto-vloeroppervlakte.

Dit houdt in dat de milieuprestatie van de woon- en kantoorfunctie wordt bepaald door de milieubelasting van de aan die gebruiksfunctie toebedeelde materialen te delen door het aan de woon- en kantoorfunctie toebedeelde bruto vloeroppervlakte (BVO in m<sup>2</sup>) en uit te drukken in een 1-puntscore per m<sup>2</sup>.

De toebedeelde materialen betreffen alleen die constructieonderdelen en installaties die nodig zijn om te voldoen aan de overige voorschriften van het Bouwbesluit.

Dit voorschrift is gesteld aan de woonfunctie. Dit betekent dat de milieulast van nevenfuncties in een woongebouw niet in rekening te hoeven worden gebracht om aan het voorschrift te voldoen. Bij kantoorgebouwen dient de milieulast van nevenfuncties wel in rekening te worden gebracht aangezien de vereiste prestatie is gesteld aan het kantoorgebouw (en dus niet functioneel is opgebouwd).

Krachtens de bouwregelgeving is bepaald dat ook alle vergunningvrije bouwactiviteiten die worden meegenomen tijdens de nieuwbouw van een bouwwerk moeten voldoen aan de nieuwbouweisen die gelden voor dat betreffende bouwwerk. Het eindresultaat moet bij oplevering aan de nieuwbouweisen voldoen. Dit houdt in dat als bijvoorbeeld een vergunningvrije dakkapel op een in aanbouw zijnde woning wordt geplaatst, deze dan moet worden meegenomen in de milieuprestatieberekening.

## AANVULLING MET BIJLAGE J. NORMATIEVE BIJLAGE

### **Aanwijzing welke constructies en installaties er in beschouwing moeten worden genomen bij het bepalen van de milieuprestatie van een gebruiksfunctie.**

#### **A Constructies en installaties die bij de berekening van de milieuprestatie ten minste in beschouwing moeten worden genomen.**

1. Voor de berekening van de milieuprestatie van een gebruiksfunctie dienen de LCA-milieudata uit de meest recente versie van de nationale milieudatabase (NMD) te worden aangehouden.
2. Bij gebouwen met meerdere gebruiksfuncties wordt een berekening van de milieuprestatie van het gehele gebouw gemaakt, waarna de milieulast c.q. de milieuprestatie, naar rato verdeeld wordt over het percentage bruto-vloeroppervlakte van een gebruiksfunctie en het totaal van dat van de aanwezige gebruiks- en nevenfuncties.
3. In de berekening t.b.v. het voorschrift in het Bouwbesluit hoeft alleen de milieulast in rekening te worden gebracht van de complete constructies en installaties die zijn aangebracht om te voldoen aan de overige voorschriften van het Bouwbesluit.
4. Van de energieleverende voorzieningen die voor de milieuprestatieberekening volgens lid 3 in beschouwing worden genomen, hoeft slechts het procentuele deel van de milieulast in rekening te worden gebracht dat voor het gebouwgebonden energiegebruik van de gebruiksfuncties is bedoeld.

#### **B Bepaling van het bruto-vloeroppervlakte (m<sup>2</sup> BVO) t.b.v. berekening van de milieuprestatie van een gebruiksfunctie.**

1. Van het gebouw waar de gebruiks- of nevenfunctie een onderdeel van is, wordt het bruto-vloeroppervlakte bepaald overeenkomstig NEN 2580.
2. Het bruto oppervlakte van de in het gebouw gelegen gemeenschappelijke (verkeers)ruimten waarop de gebruiksfunctie is aangewezen wordt per gebruiks- en nevenfunctie naar rato verdeeld over het percentage bruto vloeroppervlakte van die gebruiks- of nevenfunctie en het totale bruto vloeroppervlak.

#### **C LCA-bepaling van in zijn geheel hergebruikte constructieonderdelen in een nieuw gebouw**

1. Voor de bepaling van de milieuprestatie van een gebruiksfunctie kan de LCA-milieuwaarde van constructies die in zijn geheel in een te bouwen bouwwerk worden hergebruikt, buiten beschouwing worden gelaten.

**ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING**

**A** Constructies en installaties die bij de berekening van de milieuprestatie ten minste in beschouwing moeten worden genomen.

1. De Bepalingsmethode en de Nationale Milieudatabase (NMD) zijn nauw met elkaar verweven om te komen tot eenduidige milieuprestatieberekeningen van gebouwen en GWW-werken. Evenwel zijn (nog) niet voor alle producten voor constructies en installaties LCA-milieudata aangeleverd aan of opgenomen in de NMD. Ook kunnen er buitenlandse producten worden toegepast die nog geen plaats hebben in de NMD. In het geval dat het toe te passen product niet in de NMD voorhanden is, geldt het gelijkwaardigheidsbeginsel uit het Bouwbesluit en het bijbehorend bevoegd gezag.
2. Hierbij is aangegeven welke constructies en installaties er voor de berekening van de milieuprestatie in beschouwing moeten worden genomen. Onder installaties die nodig zijn voor het functioneren van een aangewezen gebruiksfunctie vallen ook de niet-gebouwgebonden installatiesystemen waarop men daardoor is aangewezen. Denk hierbij aan voorzieningen die buiten de grens van het gebouw vallen: bijvoorbeeld collectieve warmteopwekking, externe warmtelevering enz. die zijn toegepast om aan de vereiste energieprestatie-eis te voldoen.  
In bijlage D van de bepalingmethode is opgenomen welke constructies en installatie of onderdelen daarvan voor de berekening van de milieuprestatie in beschouwing moeten worden genomen en waarvoor zgn. productkaarten zijn opgenomen in de NMD, die op hun beurt worden aangeropen in rekeninstrumenten om de milieuprestatie te berekenen. In bijlage D is het principe van Levels of Detail (LOD) aangehouden om de inspanningen proportioneel te houden.
3. Dit lid is overeenkomstig de toelichting bij het voorschrift in het Bouwbesluit 2012. Zo is de aanwezigheid van een cv-ketel, radiator of verlichtingselement volgens het Bouwbesluit niet vereist, maar wel is het onderdeel van een installatie die is bedoeld om aan het voorschrift over de energieprestatie te voldoen. Deze moeten dus in de berekening worden meegenomen tenzij deze op hun beurt door toepassing van de bijlage D niet meegenomen hoeven te worden.

Zie voor niet-gebouwgebonden installatiesystemen als alternatief voor een cv-ketel ook de toelichting op het tweede lid.

4. Bij energielevering is er een onderscheid te maken in die voor huishoudelijke toepassingen en voor toepassingen die nodig zijn om te voldoen aan de overige voorschriften van het Bouwbesluit 2012; in verbinding met A lid 3 is dit in de regel voor het gebouwgebonden energiegebruik van de gebruiksfuncties.

**B** Bepaling van het bruto-vloeroppervlakte ( $m^2$  BVO) t.b.v. berekening van de milieuprestatie van een gebruiksfunctie.

1. In NEN 2580 worden een aantal deelverzamelingen onderscheiden.  
De Bruto vloeroppervlakte van een gebouw is de som van de bepaalde BVO van alle tot het gebouw behorende binnenruimten, inclusief de oppervlakten van een trapgat, een liftschaft, leidingschaft op elk vloerniveau en van een vrijstaande uitwendige kolom, indien deze groter is dan  $0,5 m^2$ .  
De oppervlakte van buitenruimten zoals loggia's, balkons, niet gesloten galerijen, dakterrassen en dergelijke worden niet tot de BVO van een gebouw gerekend. De milieulast van deze buitenruimten moeten ingevolge A lid 2 bij de milieuprestatieberekening wel in rekening worden gebracht.

**C** LCA-bepaling van in zijn geheel hergebruikte constructieonderdelen in een nieuw gebouw.

1. Dit artikel betreft een te bouwen bouwwerk. Het voorschrift in het Bouwbesluit 2012 heeft geen betrekking op renovatie of transformatie. Het hergebruik van fundering, draagconstructies is hier dus niet aan de orde. Laat staan dat er wel behoefte is om dat te regelen.

## **Hieronder een weergave van overige tekstwijzigingen:**

### **Onder paragraaf 3.2. (pagina 35)**

#### **Bestaande tekst**

Voor de bepaling van de milieuprestatie van gebouwen en GWW-werken wordt gebruik gemaakt van de drie categorieën productinformatie uit de Nationale Milieudatabase. Het gebruik van categorie 1 en 2 data heeft daarbij altijd de voorkeur indien beschikbaar en van toepassing voor de situatie. Als categorie 1 of 2 hun geldigheid verliezen wordt gebruik gemaakt van een terugvaloptie. De beheerder van de NMD stelt vast welke data in plaats daarvan moeten worden gebruikt.

#### **Gewijzigde tekst**

Bij gebruik van de NMD bij het maken van milieuprestatieberekeningen van gebouwen heeft het toepassen van categorie 1 en 2 data daarbij altijd de voorkeur indien beschikbaar en van toepassing voor de situatie. Als categorie 1 of 2 hun geldigheid verliezen wordt gebruik gemaakt van een terugvaloptie.